

## DERS TANITIM BİLGİLERİ

DERSİN Adı	Kodu	YY	Teori	Uygulama	Y. Kredi	AKTS
Yapı Metrajı ve Maliyeti	YMM-3YA	3	3	0	3	3

Dersin Seviyesi	Ön lisans
Dersin Türü	Zorunlu
Dersin Dili	Türkçe
Dersin Ön Koşulu	Yapı Malzemeleri, Yapı Teknolojisi, Topoğrafya
Dersin Veriliş Şekli	Yüz Yüze
Dersin Koordinatörü	
Dersin Öğretim Elemanı	
Dersin Amacı	Yapı Metrajı ve Maliyeti dersinde öğrenciye, yapıya hazırlık aşamalarını, imar yasası ve yönetmeliğinin içerik ile fonksiyonlarını, İhale işleri ve iş programlarını, metraj ve keşif işleri ve ilgili uygulamaları hesaplatmak, hakediş raporları ile geçici ve kesin kabul işlemlerini kavratmak, amaçlanmaktadır.
Dersin Öğrenim Kazanımları	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yapıya hazırlık, imar yasası ve yönetmeliği hakkında temel bilgi edinebilir.</li> <li>• İhale işleri, iş programı hakkında temel bilgi edinebilir.</li> <li>• Metraj ve keşif yapmasını öğrenebilir.</li> <li>• Hakediş, geçici ve kesin kabul işlemlerini öğrenebilir.</li> <li>• Teknik şartname hakkında temel bilgi edinebilir.</li> <li>• Sözleşmeler hakkında temel bilgi edinebilir.</li> <li>• Yapım işleri genel şartnamesi hakkında temel bilgi edinebilir.</li> </ul>
Dersin İçeriği	Derste imar yasası ve yönetmeliği hakkında temel bilgiler, ihale işleri, metraj ve keşif yapma, hakediş hazırlama, geçici ve kesin kabul işlemleri, teknik şartname ve sözleşmeler uygulamalı olarak öğretilenlerdir.

S	ÖNLİSANS PROGRAM YETERLİLİKLERİ	Katkı Düzeyi				
		1	2	3	4	5
1	İnşaat alanında temel bilgilere sahip olurlar ve İnşaat alanındaki temel kavramları tanımlayabilirler,					X
2	İnşaat alanında tanımı iyi yapılmış problemlerin çözümü için gerekli olan verileri toplayarak problemleri bilimsel yöntemlerle çözebilirler, pratik uygulamalar için gereken teorik bilgileri açıklayabilirler,					X
3	İnşaat alanı ile ilgili tasarımları ve uygulamaları çalışma arkadaşlarına, üstlerine, hizmet verdiği kişi ve gruplara anlatırken uygun yöntem ve teknikler kullanabilirler ve takım çalışması yapabilirler,		X			
4	İnşaat alanında edindiği temel bilgi ve becerileri kullanarak alanındaki güncel teknoloji ve araçların kullanımını öğrenebilirler ve öğrendiklerini uygulayabilirler,					

5	Öğrendikleri temel alan bilgileri ve becerileri ile inşaat alanında kaynak araştırması yapabilir, veri tabanları, teknik dokümanlar ve diğer ilgili kaynaklarını kullanabilir, toplanan verileri analiz ederek yorumlayabilir ve problemleri çözebilirler,					X
6	İnşaat sistemleri, sistem bileşenlerini ya da süreci analiz ederek, sistemi kullanabilir, kontrollerini, bakım ve onarımını yapabilirler ve bu amaçla kullanılması gerekli olan cihaz ve makineleri kullanabilirler,					
7	İnşaat alanı ile ilgili çalışmalarda karşılaşılan ve öngörülemeyen sorunlar için çözüm önerileri geliştirebilir, bireysel ve grup olarak sorumluluk alabilirler,					
8	Sorumluluğu altında çalışanların inşaat alanıyla ilgili gelişimlerine yönelik etkinlikleri yürütebilir ve gelişmelerini objektif olarak değerlendirebilirler,		X			
9	İnşaat alanında kazandığı temel bilgi ve beceriler ile kendi kendine öğrenme becerisi kazanarak öğrendiği bilgileri eleştirel bir yaklaşımla değerlendirebilme,				X	
10	Yaşam boyu öğrenmenin gerekliliği bilinci ile bilim ve teknolojiadaki gelişmeleri izleyebilme ve kendini sürekli olarak yenileyerek alanındaki güncel teknoloji ile üretilmiş makine teçhizat alet, avadanlık, cihaz ve araçları kullanabilme,					
11	İnşaat alanında çalışan personelle, çalışma arkadaşlarıyla ve iş nedeniyle iletişimde bulunduğu kişilerle sağlıklı ve etkili iletişim kurabilme,		X			
12	İnşaat alanının gerektirdiği bilgisayar yazılımı ve donanımı ile birlikte bilişim ve iletişim teknolojilerini kullanabilme,					X
13	Öğrendikleri Türkçe ve yabancı dil bilgisi ile alanı ile ilgili konularda düşüncelerini ve sorunlara ilişkin çözüm önerilerini uzman olan ve olmayan kişilerle paylaşabilirler,				X	
14	İnşaat ile ilgili konularda, sosyal sorumluluk, etik değerler ve sosyal güvenlik hakları bilgisi ve bilincine sahip olurlar,					X
15	İnşaat ile ilgili konularda, iş güvenliği, işçi sağlığı ve çevre koruma bilgisi ve bilincine sahip olabilirler.		X			

HAFTALIK KONULAR VE DERS ÖNCESİ HAZIRLIK	
Hafta	Konular
1	Yapıya Hazırlık
2	İmar Yasası ve İmar Yönetmeliği
3	İhale İşleri
4	İhale İşleri
5	İş Programları
6	Metraj İşleri ve Uygulaması
7	Metraj İşleri ve Uygulaması
8	Yarıyıl Ara Sınavı

9	Metraj İşleri ve Uygulaması
10	Metraj İşleri ve Uygulaması
11	Metraj İşleri ve Uygulaması
12	Keşif İşleri ve Uygulaması
13	Hakediş Raporları
14	Geçici ve Kesin Kabul İşlemleri
15	Teknik Şartname, Sözleşmeler ve Yapım İşleri Genel Şartnamesi
16-17	Yarıyıl Sonu Sınavı

Kaynaklar	
Ders Kitabı	1. Yapı İşletmesi ve Maloluş Hesapları (Ali PANCARCI-.M. Emin ÖCAL)
Yardımcı Ders Kitabı	

Değerlendirme		
Yarıyıl Çalışmaları	Adet	Puan
Ara Sınav	1	32
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	60
Yarıyıl Değerlendirme Notu	1	8
TOPLAM		100

AKTS/İŞ YÜKÜ TABLOSU			
Faaliyetler	Sayı	Süre (Saat)	Toplam İş Yüğü
Ders saati	14	3	42
Sınıf dışı ders çalışması	9	1	9
Ödev	8	1	8
Ara sınav çalışması	5	1	5
Ara sınav	1	3	3
Yarıyıl sonu sınavı çalışması	5	1	5
Yarıyıl sonu sınavı	1	3	3
TOPLAM			75
AKTS			3